

Cennik na rok 2026

za wykonanie przez biegłych rzeczoznawców majątkowych wycen nieruchomości w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Świętochłowice oraz Prezydenta Miasta Świętochłowice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

L.p.	Wycena nieruchomości w postępowaniach administracyjnych dotyczących:	Wysokość wynagrodzenia brutto (w zł)
	Trwałego zarządu	
1.	1) nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	887,00
	2) nieruchomość zabudowana budynkami	1 662,00
2.	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	887,00
3.	Odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość	
	1) nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	887,00
	2) nieruchomość zabudowana budynkami	1 662,00
4.	Odszkodowania za grunty przejęte pod drogi publiczne w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych	
	1) nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	887,00
	2) nieruchomość zabudowana budynkami	1 662,00
5.	Zwrotu wywłaszczonych nieruchomości na rzecz byłych właścicieli, w tym waloryzacja odszkodowania podlegającego zwrotowi	
	1) nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	887,00
	2) nieruchomość zabudowana	1 662,00
6.	Odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oraz szkody powstałe na skutek czynności, o których mowa w art. 124-125 u.g.n.	953,00
7.	Odszkodowania za udostępnienie nieruchomości oraz szkody powstałe w wyniku zajęcia nieruchomości w trybie art. 126 ust. 1 u.g.n.	953,00
8.	Stwierdzenia nabycia z mocy prawa użytkowania wieczystego gruntu	
	1) nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	887,00
	2) nieruchomość zabudowana	1 662,00
9.	Opłaty planistycznej i adiacenckiej	887,00

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

NACZELNIK WYDZIAŁU

Grażyna Hanzel